**ХАБАРСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

04.06.2025 № 31 с. Хабары

«О прохождении отопительного периода 2024-2025 гг. и плане подготовки объектов социальной сферы и жилищно-коммунального хозяйства к зимнему отопительному сезону 2025-2026 гг. в Хабарском районе. Производственные и финансово-экономические итоги работы муниципального казенного предприятия «Коммунальщик» за 2024 год»

Заслушав и обсудив информацию и.о. директора МКП Хабарского района «Коммунальщик» Ковалева С.С, заместителя главы Администрации Хабарского района по экономике Олейникова Д.А., в соответствии со статьи 51 Устава муниципального образования муниципальный район Хабарский район Алтайского края, районный Совет депутатов

Р Е Ш И Л:

1. Информацию и.о. директора МКП Хабарского района «Коммунальщик» Ковалева С.С., заместителя главы Администрации Хабарского района по экономике Олейникова Д.А. «О прохождении отопительного периода 2024-2025 гг. и плане подготовки объектов социальной сферы и жилищно-коммунального хозяйства к зимнему отопительному сезону 2025-2026 гг. в Хабарском районе. Производственные и финансово-экономические итоги работы муниципального казенного предприятия «Коммунальщик» за 2024 год» принять к сведению (прилагается).

2. Рекомендовать Администрации Хабарского района:

1) Продолжить работу отраслевых органов администрации района по осуществлению ведомственного муниципального контроля за деятельностью МКП «Коммунальщик» по выполнению утвержденного плана мероприятий по подготовке объектов социальной сферы и жилищно-коммунального хозяйства района к зимнему отопительному периоду 2025-2026 годов;

2) Для улучшения финансово-экономического состояния МКП «Коммунальщик», администрации района, совместно с МКП Хабарского района «Коммунальщик» принять меры по:

- ликвидации кредиторской задолженности за электроэнергию, уголь, в том числе за полученный из районного резервного фонда, погашению задолженности по налоговым и неналоговым платежам;

- активизации мер, направленных на снижение дебиторской задолженности;

- дальнейшему плановому повышению экономически обоснованных тарифов на воду и тепловую энергию;

- расширению видов деятельности предприятия по оказанию дополнительных услуг населению и юридическим лицам;

- снижению себестоимости тепловой энергии за счет снижения удельного расхода топлива на единицу тепловой энергии в результате установки современного котельного оборудования, проведения мероприятий по рациональному использованию топлива (улучшение учета, установка камер видеонаблюдения на каждой котельной и на центральном складе) улучшению других технологических процессов;

- снижению тепловых потерь в тепловых сетях путем их замены или капитального ремонта с применением современных материалов и технологий;

- проведение профилактических ремонтных работ на водосетях с целью предотвращения порывов;

- усилить работу с дебиторской задолженностью;

- контролировать качество угля путем отбора проб с каждого контракта.

2. В порядке контроля рассмотреть данный вопрос на сессии районного Совета депутатов в сентябре 2025 года.

3. Обнародовать настоящее решение, разместив на официальном сайте Администрации Хабарского района Алтайского края.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по законности, местному самоуправлению и жилищно–коммунальному хозяйству.

Председатель районного

Совета депутатов О.Г. Новиков

**Информация по вопросу:**

**О прохождении отопительного периода 2024-2025 гг. и плане подготовки объектов социальной сферы и жилищно-коммунального хозяйства к зимнему отопительному сезону 2025-2026 г.г. в Хабарском районе. Производственные и финансово-экономические итоги работы муниципального казенного предприятия «Коммунальщик» за 2024 год.**

1. **Общая информация**

Муниципальное казенное предприятие Хабарского района «Коммунальщик» края (далее- МКП «Коммунальщик») является единой теплоснабжающей организацией на территории муниципального района.

Теплоснабжение осуществляют 12 котельных, которые работают в штатном режиме.

По окончанию отопительного сезона 2024-2025 г.г. котельная «Больница» в с. Новоильинка и котельная № 6 выведены из эксплуатации.

В работе остаются 11 котельных.

Общая потребность муниципального района Хабарский район Алтайского края в твердом топливе для прохождения отопительного периода 2024-2025 гг. составляет 8500 тонн угля при калорийности 5 100 ккал/кг.

В целях исполнения обязанности по предоставлению коммунальной услуги по теплоснабжению надлежащего качества и формированию нормативных запасов топлива MКП «Коммунальщик» заключил 2 договора на поставку угля на весь отопительный период 2024-2025 гг.

По результатам состоявшихся закупочных процедур поставщик ООО «ТД Сибресурс» по контракту № 32413239549 от 19.02.2024 должен был поставить 3000,00 тонн.

К 20.12.2024 им осуществлена поставка не в полном объёме, а в количестве 2105,8 тонн.

Кроме того, поставщик ООО «ТД Сибресурс» по контракту № 32413785407 от 31.07.2024 должен был поставить 5500,00 тонн к 30.11.2024. Поставка не осуществлена.

Теплоснабжающим предприятием продлен контракт с поставщиком ООО «ТД Сибресурс» о поставке 5500,00 тонн угля до конца отопительного сезона.

В связи со срывом поставки угля поставщиком Администрация района была вынуждена обратиться в Минстрой Алтайского края о выделении угля из резервного фонда.

Минстрой АК выделил району 1500 тонн угля, из краевого резервного запаса угля, что позволило MКП Хабарского района «Коммунальщик» продолжить работу.

В целях недопущения возникновения чрезвычайных ситуаций, связанных с нарушением теплоснабжения населения и объектов социальной сферы на территории муниципального района Хабарский район Алтайского края, 13.12.2024 на территории муниципального района введен режим «Повышенная готовность», что позволило закупить 1915,00 тонн угля в декабре 2024 года и в январе-феврале 2025 года позволило заключить контрактов на поставку угля в объеме 2380 тонн.

Всего на формирование муниципального резерва Администрацией района закуплено и передано в МКП Хабарского района "Коммунальщик" на возмездной основе угля в количестве 5859,00 тонн на сумму 26731,03 тыс. рублей.

За прошедший ОЗП 2024-2025 МКП Хабарского района "Коммунальщик" уголь не приобретал и не за поставленный ему Администрацией района уголь не рассчитался. Аналогичная ситуация с задолженность по электроэнергии.

На конец ОЗП остаток угля составил 325,00 тонн.

Отопительный сезон прошёл в штатном режиме.

Долг предприятия перед районом за поставленный уголь за ОЗП 2024-2025 составляет 26731,03 тыс. рублей.

Претензионная работа с предприятием проведена. Подготовлено исковое заявление в Арбитражный суд Алтайского края о взыскании просроченной кредиторской задолженности.

1. **Информация по объектам тепло- и водоснабжения.**

За 2024 год на объектах водоснабжения МКП «Коммунальщик» устранил более 122 аварий, на объектах теплоснабжения более 44.

Администрацией Хабарского района подготовлена проектно-сметная документация на капитальный ремонт участка водопровода от первого (прибшенного, ул. Ленина 121В) колодца до тринадцатого колодца (ул. Ленина 95) протяжённостью 0.855 км, в том месте, где произошла авария.

Сметная стоимость работ составляет 8818,32 тыс.руб. Получено положительное заключение экспертизы на проектно-сметную документацию. Заявка на финансирование работ направлена Минстрой Алтайского края. В настоящее время заявка не удовлетворена.

Кроме того, в указанный период Администрацией района также разработаны:

- проектно-сметная документация на капитальный ремонт участка теплоснабжения от котельной № 6 стоимостью около 7,5 млн. руб., прошла экспертизу и направлена в ЕИС для объявления аукциона;

- проектно-сметная документация на капитальный ремонт участка теплоснабжения от котельной № 1 стоимостью около 12,5 млн. руб., по которой проводится экспертиза;

- проектно-сметная документация на капитальный ремонт участка теплоснабжения от котельной № 7 стоимостью около 20 млн. руб., подготавливаются документы на прохождение экспертизы.

Кроме того, Коротоякским сельсоветом разработана проектно-сметная документация на капитальный ремонт участка водоснабжения в с. Коротояк стоимостью около 9,9 млн. руб., на которую получено положительное заключение экспертизы на проектно-сметную документацию. Заявка на финансирование работ направлена Минстрой Алтайского края. В настоящее время заявка не удовлетворена.

В середине декабря 2024 года произошла поломка глубинного насоса водозаборного узла № Б-87/78 по адресу: ул. Ленина, 121 «б» и заиливание 2 скважины на данном водозаборе.

Минстрой АК выделил району из краевого резервного запаса насос ЭЦВ 8-25-110 для замены выведшего из строя, поскольку приобрести указанный насос не представилось возможным из-за отсутствия его в продаже.

Для бурения новой скважины привлечена подрядная организация ООО «Востокбурвод-Алтай», которая в январе 2025 произвела капитальный ремонт скважины на основном водозаборе стоимостью 2 136 642, 29 рублей.

Кроме того, вышеуказанным подрядчиком произвела капитальный ремонт скважины в с. Новоильинка стоимостью 2 561 596,68 рублей.

В настоящий момент Минстроем АК выделена средства для расчёта по заключённым контрактам на вышеуказанным скважинам.

В планах также заменить водонапорную башню в с. Мартовка, стоимостью 1,7 млн. рублей.

В период подготовки к ОЗП 2024-2025 необходима перекладка тепловых сетей по ул.ул. Партизанской, Михеева, Заречной в с. Хабары, замена котлов в котельной «РТМ» и модульной «Школа» в с. Новоильинка.

По контракту подрядчик поставил модульную котельную взамен котельной № 6 в с. Хабары в районе СОШ № 1. Стоимость поставки котельной составляет около 33 млн. рублей. Введение новой более мощной котельной позволит увеличить количество абонентов, соответственно рентабельность.

В планах модернизация котельной № 3, где планируется возведение угольного склада и замена электрооборудования.

1. **ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ**

**МКП «КОММУНАЛЬЩИК»**

Муниципальное казенное предприятие Хабарского района «Коммунальщик» создано на основании постановления главы муниципального образования Хабарский район Алтайского края от 27.09.2021 № 03 в целях:

- решения социальных задач и удовлетворения муниципальных нужд и общественных потребностей по теплоснабжению и водоснабжению объектов муниципальной собственности, жителей и иных потребителей на территориях Коротоякского, Новоильинского, Хабарского сельских советов Хабарского района;

- удовлетворения общественных потребностей и реализации полномочий органов местного самоуправления Хабарского района в производстве и реализации иной продукции, выполнении иных работ и оказании иных услуг в жилищно-коммунальной сфере.

Основной вид деятельности: производство, передача и распределение пара и горячей воды, кондиционирование воздуха (35.30).

Постановлением Администрации района от 12.10.2021 № 418 МКП «Коммунальщик» присвоен статус единой теплоснабжающей организации для объектов, подключенных к системе централизованного отопления на территории Хабарского, Новоильинского, Коротоякского сельских советов Хабарского района.

Постановлением Администрации района от 12.10.2021 № 419 МКП Хабарского района «Коммунальщик» наделено статусом гарантирующей организации для централизованной системы холодного водоснабжения на территории Хабарского, Новоильинского, Коротоякского сельских советов Хабарского района.

МКП «Коммунальщик» применяет упрощенную систему налогообложения с 01.10.2021.

В должности директора МКП «Коммунальщик» с 05.04.2024 и по настоящее время» является Бурденко Александр Николаевич. В связи с нахождением на временной нетрудоспособности, обязанности директора с 05.05.2025 исполнял Колосов Э.Н., с 15.05.2025 - Ковалев С.С.

С 03.06.2024 по 24.04.2025 в должности главного бухгалтера находилась Демченко Надежда Федоровна. С 24.04.2025 - должность вакантна.

Свою деятельность МКП «Коммунальщик» осуществляет на основании Федерального закона от 14.11.2002 № 161 -ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» (далее - «Закон № 161-ФЗ»), Устава, локальных документов.

В соответствии со статьей 12 Закона № 161-ФЗ, пунктом 4.4. Устава уставный фонд МКП «Коммунальщик» не формируется.

За счет остающейся в его распоряжении чистой прибыли МКП «Коммунальщик» создает резервный фонд, средства которого используются исключительно на покрытие убытков. По причине отсутствия прибыли резервный фонд не создавался.

Кредиторская задолженность предприятия по состоянию на 01.01.2022 составляла 14 750,2 тыс. рублей, на 01.01.2023 - 49 604,8 тыс. рублей, на 01.01.2024- 89 245,9 тыс. рублей.

По состоянию на 01.01.2025 общая кредиторская задолженность предприятия составляла 124 796 125,00 руб., из которых задолженность:

- по налогам 13 065 000,00 руб.

- Электроэнергия 4 429 931,04 руб.

-Задолженность перед другими поставщиками и кредиторами 636 292,00 руб.,

Задолженность перед Администрацией района и структурными подразделениям Администрации за уголь: 94 265 047,00 рублей.

Задолженность перед другими поставщиками угля:

АЛЬЯНС-САРАТОВ ООО 1 913 331,00 руб.

КУЗБАССТРЕЙД ООО 57 950,10 руб.

ТД СИБРЕСУРС ООО 10 257 092,03 руб.

ЭнергоТрансРесурс ООО 171 482,41 руб.

Решением Арбитражного суда Алтайского края от 19.02.2025 по деле № А03-16862/2024 взыскано с муниципального казенного предприятия Хабарского района «Коммунальщик» с Муниципального образования Хабарского района Алтайского края в лице Администрации Хабарского района Алтайского края в субсидиарном порядке за счет казны муниципального образования, в пользу общества с ограниченной ответственностью «Торговый дом Сибресурс» 7947307,95 руб. задолженности, 367505,86 рублей неустойки по 19.12.2024, всего 8314813,81 руб. и 19372,20 руб. расходов по уплате государственной пошлины.

В соответствии с пунктом 2 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации МКП «Коммунальщик», применяющее упрощенную систему налогообложения, освобождено от уплаты налога на прибыль, налога на имущество организаций, не признается налогоплательщиками налога на добавленную стоимость.

В соответствии со статьей 26 Закона № 161 -ФЗ, пунктами 7.1, 7.3. Устава, пунктом 3.1. Постановления №387 МКП «Коммунальщик» по окончании отчетного периода обязано представлять в Управление по имуществу (уполномоченный орган) бухгалтерскую (финансовую) отчетность, которая в случаях, определенных Управлением по имуществу, подлежит обязательной ежегодной аудиторской проверке независимым аудитором.

Фактически, в нарушение части 2 статьи 13 Закона № 402-ФЗ, статьи 26 Закона № 161-ФЗ, пунктов 7,1, 7.3. Устава, пункта 3.1 Постановления № 387 бухгалтерская отчетность МКП «Коммунальщик» не составлялась, в Управление по имуществу (уполномоченный орган) не предоставлялась.

В связи с изложенным, Администрацией района не утверждены для МКП «Коммунальщик» показатели экономической эффективности деятельности, не утверждались сметы доходов и расходов МКП «Коммунальщик», не определялись случаи для обязательной ежегодной аудиторской проверки бухгалтерской отчетности.

Указанный пробел в организации контроля за предприятием в настоящее время устранён путем принятия Положения о балансовой комиссии муниципального образования муниципальный район Хабарский район Алтайского края, утвержденного постановлением Администрации района № 43 от 05.02.2025. Распоряжением Администрации района № 28-р от 07.02.2025 утверждён состав балансовой комиссии.

В соответствии с распоряжением Администрации района № 12-р от 22.01.2025 создана комиссия для проведения проверки финансов-хозяйственной деятельности предприятия.

По результатам ее работы, Администрацией Хабарского района проведена балансовая комиссия (протокол от 08.04.2025), на которой рассмотрены итоги финансово-хозяйственной деятельности МКП «Коммунальщик» за период с 08.04.2024 по 08.04.2025.

Комиссией установлены факты неэффективного руководства предприятием, нарушения бухучета, необоснованные совмещения должностей, отсутствие учета угля, неисполнение муниципальных заданий, задержка выплаты заработной платы и т.д.

По итогам балансовой комиссии управленческих решений не принято.

В 2022 году доходы предприятия составили 42 062,3 тыс. рублей, в том числе от оказания услуг тепло- и водоснабжения - 40 473,7 тыс. рублей, прочих доходов - 1 588,6 тыс. рублей. Расходы предприятия в 2022 году составили 70 862,8 тыс. рублей, в том числе связанные с производством и реализацией услуг тепло- и водоснабжения - 70 098,9 тыс. рублей, непроизводственные расходы - 763,8 тыс. рублей. За 2022 год убытки МКП «Коммунальщик» составили 29 012,9 тыс. рублей.

В 2023 году доходы предприятия составили 55 447,6 тыс. рублей, в том числе: от оказания услуг тепло- и водоснабжения - 46 066,3 тыс. рублей, реализации щебня и угля - 397,5 тыс. рублей, оказание услуг автотранспорта и механизмов - 1 257,1 тыс. рублей, прочих доходов - 7 726,7 тыс. рублей. Расходы предприятия в 2023 году составили 88 230,9 тыс. рублей, в том числе связанные с производством и реализацией услуг тепло- и водоснабжения - 86 999,0 тыс. рублей, себестоимость реализованных щебня и угля - 369,5 тыс. рублей, непроизводственные расходы -862,4 тыс. рублей.

За 2023 год убытки МКП «Коммунальщик» составили 33 443,1 тыс. рублей.

В 2024 году доходы предприятия снизились и составили 48 632, тыс. руб., в том числе от оказания услуг тепло- и водоснабжения -47299,359 тыс. рублей, оказание услуг автотранспорта и механизмов -1294,39 тыс. рублей, прочих доходов – 38,28 тыс. рублей.

Расходы предприятия в 2024 году составили 88 230,9 тыс. рублей, в том числе связанные с производством и реализацией услуг тепло- и водоснабжения - 86 999,0 тыс. рублей, себестоимость реализованных щебня и угля - 369,5 тыс. рублей, непроизводственные расходы -862,4 тыс.рублей.

Напротив, за 2024 год убытки МКП «Коммунальщик» составили 43283,9 тыс. рублей.

Дебиторская задолженность МКП «Коммунальщик» по состоянию на 01.01.2022 составляла 5773,4 тыс. рублей, на 01.01.2023 года 5206,0 тыс. рублей, на 01.01.2024 6094,0 тыс. рублей, то есть за 2022-2024 годы увеличилась на 320,6 тыс. рублей (на 5,6%).

Дебиторская задолженность МКП «Коммунальщик» по состоянию на 01.01.2025 снизилась и составила 5846,49 тыс. рублей

Дебиторская задолженность MКП «Коммунальщик» на 14.02.2025 составляет 5 028 742,52 руб., кредиторская задолженность MКП «Коммунальщик» составляет 124 796,125 тыс. руб.

Дебиторская задолженность MКП «Коммунальщик» на 28.05.2025 составляет 7 799 391,68 руб., кредиторская задолженность MКП «Коммунальщик» составляет 144 466821,00 тыс. руб.

То есть за последние три месяца дебиторская задолженность увеличилась на 2 770 649,16 руб., кредиторская задолженность увеличилась на 19 670 696 рублей.

Из них: Население 3 899 000,00руб., юр. лица 3 900 391,68руб.

Для взыскания дебиторской задолженности проводится мероприятия по обзвону абонентов, рассылка уведомлений о задолженности и работа по подготовке и передачи документов в суд.

МКП «Коммунальщик» нарушаются сроки перечисления обязательных платежей в бюджетную систему (налоги, страховые взносы) увеличивая просроченную задолженность по ним.

В целях взыскания с МКП «Коммунальщик» задолженности по налогам и взносам в рамках исполнительного производства с ноября 2024 года Предприятию ограничены расходные операции по кассе с целью взыскания наличных денежных средств и запрет расхода денежных средств в размере 50% от суммы, поступающей в кассу Предприятия ежедневно до погашения суммы взыскания (постановление судебного пристава-исполнителя от 05.11.2024).

**Вывод:**

1. У организации очень большая кредиторская задолженность перед поставщиками вследствие чего нет оборотных средств на проведение ремонтных работ за счет организации.
2. Необходимо разработать план погашения задолженности по налогам и взносам образовавшиеся за весь период существования предприятия, в связи с этим банковские счета заблокированы на сумму задолженности по налогам и взносам. Это не позволяет производить оплату поставщикам и подрядчикам. Разблокировка счета является жизненно необходима предприятию для дальнейшего функционирования.
3. Принять меры к устранению и недопущению необоснованных и неправомерных расходов.
4. В связи с ведением новых модульных котельных в эксплуатацию, пересмотреть нормативы расхода угля, провести мероприятия по установлению соразмерного тарифа по теплоснабжению и водоснабжению.
5. Возместить необоснованные выплаченные работникам расходы по эксплуатации автомобилей и необоснованные выплаты по совмещению должностей водителей автомобиля и тракториста (машинистов).
6. Организовать работу по выявлению неплательщиков услуг по теплоснабжению и водоснабжению, добиваться погашения выявленной задолженности, в том числе в претензионном и судебном порядке.
7. Провести аудиторскую проверку предприятия.