**ХАБАРСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

19.02.2025 № 6 с. Хабары

«О прохождении отопительного периода 2024-2025 гг. и подготовка к отопительному сезону 2024-2025 гг. в Хабарском районе. Производственные и финансово-экономические итоги работы муниципального казенного предприятия «Коммунальщик» за 2024 год.»

Заслушав и обсудив информацию директора МКП Хабарского района «Коммунальщик» Бурденко А.Н., заместителя главы Администрации Хабарского района по экономике Олейникова Д.А., в соответствии со статьи 51 Устава муниципального образования Хабарский район Алтайского края, районный Совет депутатов

Р Е Ш И Л:

1. Информацию директора МКП Хабарского района «Коммунальщик» Бурденко А.Н., заместителя главы Администрации Хабарского района по экономике Олейникова Д.А. «О прохождении отопительного периода 2024-2025 гг. и подготовка к отопительному сезону 2024-2025 гг. в Хабарском районе. Производственные и финансово-экономические итоги работы муниципального казенного предприятия «Коммунальщик» за 2024 год.» принять к сведению (прилагается).

2. Рекомендовать Администрации Хабарского района:

1) Продолжить работу отраслевых органов администрации района по осуществлению ведомственного муниципального контроля за деятельностью МКП «Коммунальщик» по выполнению утвержденного плана мероприятий по подготовке объектов социальной сферы и жилищно-коммунального хозяйства района в зимнем отопительном сезоне 2024 – 2025 г.г. и подготовке к отопительному периоду 2025-2026 годов;

2). Проанализировать акт Счетной палаты Алтайского края по проверке деятельности МКП Хабарского района «Коммунальщик» за период с начала его образования по июнь 2024 года. Итоги проверки доложить на очередной сессии представительного органа района с конкретным планом устранения выявленных нарушений финансово – хозяйственной деятельности.

3. Отметить неудовлетворительную работу финансово-экономического состояния МКП «Коммунальщик», администрации района, совместно с МКП Хабарского района «Коммунальщик» принять меры по:

- ликвидации кредиторской задолженности за электроэнергию, уголь, в том числе за полученный из районного резервного фонда, погашению задолженности по налоговым и неналоговым платежам;

- активизации мер, направленных на снижение дебиторской задолженности;

- дальнейшему плановому повышению экономически обоснованных тарифов на воду и тепловую энергию;

- расширению видов деятельности предприятия по оказанию дополнительных услуг населению и юридическим лицам;

- снижению себестоимости тепловой энергии за счет снижения удельного расхода топлива на единицу тепловой энергии в результате установки современного котельного оборудования, проведения мероприятий по рациональному использованию топлива (улучшение учета, установка камер видеонаблюдения на каждой котельной и на центральном складе) улучшению других технологических процессов;

- снижению тепловых потерь в тепловых сетях путем их замены или капитального ремонта с применением современных материалов и технологий;

- проведение профилактических ремонтных работ на водосетях с целью предотвращения порывов.

4. В порядке контроля рассмотреть данный вопрос на сессии районного Совета депутатов в июне 2025 года.

5. Обнародовать настоящее решение, разместив на официальном сайте Администрации Хабарского района Алтайского края.

6. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по законности, местному самоуправлению и жилищно–коммунальному хозяйству.

Председатель районного

Совета депутатов О.Г. Новиков

**Информация по вопросу:**

**О прохождении отопительного периода 2024-2025 гг. и подготовка к отопительному сезону 2024-2025 гг. в Хабарском районе.**

**Производственные и финансово-экономические итоги работы муниципального казенного предприятия «Коммунальщик» за 2024 год.**

1. **Общая информация**

Муниципальное казенное предприятие Хабарского района «Коммунальщик» края (далее- МКП «Коммунальщик») является единой теплоснабжающей организацией на территории муниципального района.

Теплоснабжение осуществляют 12 котельных, которые работают в штатном режиме.

По контракту подрядчик продолжает возведение модульной котельной взамен котельной № 6. Стоимость поставки котельной составляет около 33 млн.рублей. Введение новой более мощной котельной позволит увеличить количество абонентов, соответственно рентабельность.

В планах модернизация котельной № 3, где планируется возведение угольного склада и замена электрооборудования.

Общая потребность муниципального района Хабарский район Алтайского края в твердом топливе для прохождения отопительного периода 2024-2025 гг. составляет 8500 тонн угля при калорийности 5 100 ккал/кг.

По состоянию на 01.01.2025 общая кредиторская задолженность предприятия составляет 124 796 125,00 руб., из которых задолженность:

- по налогам 13 065 000,00 руб.

- Электроэнергия 4 429 931,04 руб.

-Задолженность перед другими поставщиками и кредиторами 636 292,00 руб.,

Задолженность перед Администрацией района и структурными подразделениям Администрации за уголь:

94 265 047,00 рублей.

Задолженность перед другими поставщиками угля:

АЛЬЯНС-САРАТОВ ООО 1 913 331,00 руб.

КУЗБАССТРЕЙД ООО 57 950,10 руб.

ТД СИБРЕСУРС ООО 10 257 092,03 руб.

ЭнергоТрансРесурс ООО 171 482,41 руб.

В связи с неоплатой поставленного угля в настоящее время идет судебный спор в Арбитражном суде Алтайского края. (долг составляет 8728,36 тыс. руб)

Дебиторская задолженность MКП «Коммунальщик» на 14.02.2025 составляет 5 028 742,52 руб., кредиторская задолженность MКП «Коммунальщик» составляет 124 796,125 тыс. руб.

В целях исполнения обязанности по предоставлению коммунальной услуги по теплоснабжению надлежащего качества и формированию нормативных запасов топлива MКП «Коммунальщик» заключил 2 договора на поставку угля на весь отопительный период 2024-2025 гг.

По результатам состоявшихся закупочных процедур поставщик ООО «ТД Сибресурс» по контракту № 32413239549 от 19.02.2024 должен был поставить 3000,00 тонн.

К 20.12.2024 им осуществлена поставка не в полном объёме, а в количестве 2105,8 тонн.

Кроме того, поставщик ООО «ТД Сибресурс» по контракту № 32413785407 от 31.07.2024 должен был поставить 5500,00 тонн к 30.11.2024. Поставка не осуществлена.

Теплоснабжающим предприятием продлен контракт с поставщиком ООО «ТД Сибресурс» о поставке 5500,00 тонн угля до конца отопительного сезона.

В связи со срывом поставки угля поставщиком Администрация района была вынуждена обратиться в Минстрой Алтайского края о выделении угля из резервного фонда.

Минстрой АК выделил району 1500 тонн угля, из краевого резервного запаса угля, что позволило MКП Хабарского района «Коммунальщик» продолжить работу.

В целях недопущения возникновения чрезвычайных ситуаций, связанных с нарушением теплоснабжения населения и объектов социальной сферы на территории муниципального района Хабарский район Алтайского края, 13.12.2024 на территории муниципального района введен режим «Повышенная готовность», что позволило закупить 1915,00 тонн угля в декабре 2024 года и в январе-феврале 2025 года позволило заключить контрактов на поставку угля в объеме 2380 тонн.

Всего на формирование муниципального резерва закуплено 4295,00 тонн.

На 10.02.2025 остаток угля составляет 1302,00 тонн, из которых:

- 873,00 тонн находится на площадке MКП Хабарского района «Коммунальщик»;

- 373,0 тонн для объектов социальной сферы.

-56,0 тонн прочих потребителей.

Суточный расход угля в настоящее время составляет около 37 тонн в сутки. Имеющегося запаса угля будет достаточно для прохождения отопительного сезона в количестве 23 дней, т.е. до 05.03.2025.

Объекты социальной сферы обеспечены запасов угля до конца отопительного сезона 2024-2025 года в объеме 641,773 тонн.

Отопительный сезон проходит в штатном режиме.

Итого долг предприятия и района за потребленный уголь составляет около 26228 тыс. рублей.

1. **Информация по объектам тепло- и водоснабжения.**

За 2024 год на объектах водоснабжения МКП «Коммунальщик» устранил более 122 аварий, на объектах теплоснабжения более 40.

Администрацией Хабарского района в конце 2024 года подготовлена проектно-сметная документация на капитальный ремонт участка водопровода от первого (прибшенного, ул. Ленина 121В) колодца до тринадцатого колодца (ул. Ленина 95) протяжённостью 0.855 км, в том месте, где произошла авария.

Сметная стоимость работ составляет 8818,32 тыс.руб. Получено положительное заключение экспертизы на проектно-сметную документацию. Заявка на финансирование работ направлена Минстрой Алтайского края.

Кроме того, в указанный период Администрацией района также разработаны:

- проектно-сметная документация на капитальный ремонт участка теплоснабжения от котельной № 6 стоимостью около 7,5 млн. руб., которая в настоящее время проходит экспертизу;

- проектно-сметная документация на капитальный ремонт участка теплоснабжения от котельной № 1 стоимостью около 12,5 млн. руб., и проектно-сметная документация на капитальный ремонт участка теплоснабжения от котельной № 7 стоимостью около 20 млн. руб., которые проходят обязательно согласование в специализированной организации Алтайские инженерные системы и Минстрое Алтайского края.

Кроме того, Коротоякским сельсоветом разработана проектно-сметная документация на капитальный ремонт участка водоснабжения в с. Коротояк стоимостью около 9,9 млн. руб., которая в настоящее время проходит экспертизу.

В середине декабря 2024 года произошла поломка глубинного насоса водозаборного узла № Б-87/78 по адресу: ул. Ленина, 121 «б» и заиливание 2 скважины на данном водозаборе.

Минстрой АК выделил району из краевого резервного запаса насос ЭЦВ 8-25-110 для замены выведшего из строя, поскольку приобрести указанный насос не представилось возможным из-за отсутствия его в продаже.

Для бурения новой скважины привлечена подрядная организация ООО «Востокбурвод-Алтай», которая в январе 2025 произвела капитальный ремонт скважины на основном водозаборе стоимостью 2 136 642, 29 рублей.

Кроме того, вышеуказанным подрядчиком произвела капитальный ремонт скважины в с. Новоильинка стоимостью 2 561 596,68 рублей.

В планах также заменить водонапорную башню в с. Мартовка, стоимостью 1,7 млн. рублей.

Итого:

на объекты водоснабжения планируется выполнение работ на 25115 тыс. рублей, из них уже проведено работ на сумму 4697 тыс. рублей.

на теплоснабжение: 73000 тыс. рублей, из которых финансирование предусмотрено 20 000 тыс. рублей, планируется работ на сумму 53 000 тыс. рублей.

1. **ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ**

**МКП «КОММУНАЛЬЩИК»**

Муниципальное казенное предприятие Хабарского района «Коммунальщик» создано на основании постановления главы муниципального образования Хабарский район Алтайского края от 27.09.2021 № 03 в целях:

- решения социальных задач и удовлетворения муниципальных нужд и общественных потребностей по теплоснабжению и водоснабжению объектов муниципальной собственности, жителей и иных потребителей на территориях Коротоякского, Новоильинского, Хабарского сельских советов Хабарского района;

- удовлетворения общественных потребностей и реализации полномочий органов местного самоуправления Хабарского района в производстве и реализации иной продукции, выполнении иных работ и оказании иных услуг в жилищно-коммунальной сфере.

Основной вид деятельности: производство, передача и распределение пара и горячей воды, кондиционирование воздуха (35.30).

Постановлением Администрации района от 12.10.2021 № 418 МКП «Коммунальщик» присвоен статус единой теплоснабжающей организации для объектов, подключенных к системе централизованного отопления на территории Хабарского, Новоильинского, Коротоякского сельских советов Хабарского района.

Постановлением Администрации района от 12.10.2021 № 419 МКП «Коммунальщик» наделено статусом гарантирующей организации для централизованной системы холодного водоснабжения на территории Хабарского, Новоильинского, Коротоякского сельских советов Хабарского района.

МКП «Коммунальщик» применяет упрощенную систему налогообложения с 01.10.2021.

В должности директора МКП «Коммунальщик» с 05.04.2024 и по настоящее время» является Бурденко Александр Николаевич.

С 03.06.2024 и по настоящее время в должности главного бухгалтера работает Демченко Надежда Федоровна.

Свою деятельность МКП «Коммунальщик» осуществляет на основании Федерального закона от 14.11.2002 № 161 -ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» (далее - «Закон № 161-ФЗ»), Устава, локальных документов.

В соответствии со статьей 12 Закона № 161-ФЗ, пунктом 4.4. Устава уставный фонд МКП «Коммунальщик» не формируется.

За счет остающейся в его распоряжении чистой прибыли МКП «Коммунальщик» создает резервный фонд, средства которого используются исключительно на покрытие убытков. По причине отсутствия прибыли резервный фонд не создавался.

Кредиторская задолженность предприятия по состоянию на 01.01.2022 составляла 14 750,2 тыс. рублей, на 01.01.2023 - 49 604,8 тыс. рублей, на 01.01.2024- 89 245,9 тыс. рублей.

По состоянию на 01.01.2025 общая кредиторская задолженность предприятия составляет 124 796 125,00 руб., из которых задолженность:

- по налогам 13 065 000,00 руб.

- Электроэнергия 4 429 931,04 руб.

-Задолженность перед другими поставщиками и кредиторами 636 292,00 руб.,

Задолженность перед Администрацией района и структурными подразделениям Администрации за уголь:

94 265 047,00 рублей.

Задолженность перед другими поставщиками угля:

АЛЬЯНС-САРАТОВ ООО 1 913 331,00 руб.

КУЗБАССТРЕЙД ООО 57 950,10 руб.

ТД СИБРЕСУРС ООО 10 257 092,03 руб.

ЭнергоТрансРесурс ООО 171 482,41 руб.

В соответствии с пунктом 2 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации МКП «Коммунальщик», применяющее упрощенную систему налогообложения, освобождено от уплаты налога на прибыль, налога на имущество организаций, не признается налогоплательщиками налога на добавленную стоимость.

В соответствии со статьей 26 Закона № 161 -ФЗ, пунктами 7.1, 7.3. Устава, пунктом 3.1. Постановления №387 МКП «Коммунальщик» по окончании отчетного периода обязано представлять в Управление по имуществу (уполномоченный орган) бухгалтерскую (финансовую) отчетность, которая в случаях, определенных Управлением по имуществу, подлежит обязательной ежегодной аудиторской проверке независимым аудитором.

Фактически, в нарушение части 2 статьи 13 Закона № 402-ФЗ, статьи 26 Закона № 161-ФЗ, пунктов 7,1, 7.3. Устава, пункта 3.1 Постановления № 387 бухгалтерская отчетность МКП «Коммунальщик» не составлялась, в Управление по имуществу (уполномоченный орган) не предоставлялась.

Администрацией Хабарского района проведена балансовая комиссия (протокол от 01.04.2024 № 1), на которой рассмотрены итоги финансово-хозяйственной деятельности МКП «Коммунальщик» за период с 01.10.2022 по 01.04.2024. По итогам балансовой комиссии с директором МКП «Коммунальщик» Комаревцевым Ю.И. трудовой договор расторгнут, так как Комаревцев Ю.И не обладал сведениями о состоянии задолженности за поставленный уголь, электроэнергию, по налогам, о порядке списания горюче-смазочных материалов, о размере месячного фонда оплаты труда и т.д.

В связи с изложенным, Администрацией района не утверждены для МКП «Коммунальщик» показатели экономической эффективности деятельности, не утверждались сметы доходов и расходов МКП «Коммунальщик», не определялись случаи для обязательной ежегодной аудиторской проверки бухгалтерской отчетности.

Указанный пробел в организации контроля за предприятием в настоящее время устранён путем принятия Положения о балансовой комиссии муниципального образования муниципальный район Хабарский район Алтайского края, утвержденного постановлением Администрации района № 43 от 05.02.2025. Распоряжением Администрации района № 28-р от 07.02.2025 утверждён состав балансовой комиссии.

В соответствии с распоряжением Администрации района № 12-р от 22.01.2025 создана комиссия для проведения проверки финансов-хозяйственной деятельности предприятия, результаты работы который будут рассмотрены на балансовой комиссии в ближайшее время.

В 2022 году доходы предприятия составили 42 062,3 тыс. рублей, в том числе от оказания услуг тепло- и водоснабжения - 40 473,7 тыс. рублей, прочих доходов - 1 588,6 тыс. рублей. Расходы предприятия в 2022 году составили 70 862,8 тыс. рублей, в том числе связанные с производством и реализацией услуг тепло- и водоснабжения - 70 098,9 тыс. рублей, непроизводственные расходы - 763,8 тыс. рублей. За 2022 год убытки МКП «Коммунальщик» составили 29 012,9 тыс. рублей.

В 2023 году доходы предприятия составили 55 447,6 тыс. рублей, в том числе: от оказания услуг тепло- и водоснабжения - 46 066,3 тыс. рублей, реализации щебня и угля - 397,5 тыс. рублей, оказание услуг автотранспорта и механизмов - 1 257,1 тыс. рублей, прочих доходов - 7 726,7 тыс. рублей. Расходы предприятия в 2023 году составили 88 230,9 тыс. рублей, в том числе связанные с производством и реализацией услуг тепло- и водоснабжения - 86 999,0 тыс. рублей, себестоимость реализованных щебня и угля - 369,5 тыс. рублей, непроизводственные расходы -862,4 тыс. рублей.

За 2023 год убытки МКП «Коммунальщик» составили 33 443,1 тыс. рублей.

В 2024 году доходы предприятия снизились и составили 48 632, тыс. руб., в том числе от оказания услуг тепло- и водоснабжения -47299,359 тыс. рублей, оказание услуг автотранспорта и механизмов -1294,39 тыс. рублей, прочих доходов – 38,28 тыс. рублей.

Расходы предприятия в 2024 году составили 88 230,9 тыс. рублей, в том числе связанные с производством и реализацией услуг тепло- и водоснабжения - 86 999,0 тыс. рублей, себестоимость реализованных щебня и угля - 369,5 тыс. рублей, непроизводственные расходы -862,4 тыс.рублей.

Напротив, за 2024 год убытки МКП «Коммунальщик» составили 43283,9 тыс. рублей.

Дебиторская задолженность МКП «Коммунальщик» по состоянию на 01.01.2022 составляла 5773,4 тыс. рублей, на 01.01.2023 года 5206,0 тыс. рублей, на 01.01.2024 6094,0 тыс. рублей, то есть за 2022-2024 годы увеличилась на 320,6 тыс. рублей (на 5,6%).

Дебиторская задолженность МКП «Коммунальщик» по состоянию на 01.01.2025 снизилась и составила 5846,49 тыс. рублей

Дебиторская задолженность на 10.02.2025г. составляет 5 028 742,52 руб.

Из них: Население 3 885 923,00 руб., юр. лица 1 142 819,52 руб.

Для взыскания дебиторской задолженности проводится мероприятия по обзвону абонентов, рассылка уведомлений о задолженности и работа по подготовке и передачи документов в суд.

МКП «Коммунальщик» нарушаются сроки перечисления обязательных платежей в бюджетную систему (налоги, страховые взносы) увеличивая просроченную задолженность по ним.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| По состоянию на: | Начислено, тыс.  рублей | Перечислено, тыс  рублей | Задолженность на отчетную дату, тысрублей |
| 01.01.2022 (за 2021 год) | 2 450, 5 | 170,7 | 2 279,7 |
| 01.01.2023 (за 2022 год) | 8 772, 9 | 6 871, 4 | 4 181,3 |
| * + 1. (за 2023 год) | 10482, 5 | 7444, 4 | 7219,3 |
| 01.01.2025 (за 2024) | 13592,7 | 9515,1 | 12632,6 |

В целях взыскания с МКП «Коммунальщик» задолженности по налогам и взносам в рамках исполнительного производства с ноября 2024 года Предприятию ограничены расходные операции по кассе с целью взыскания наличных денежных средств и запрет расхода денежных средств в размере 50% от суммы, поступающей в кассу Предприятия ежедневно до погашения суммы взыскания (постановление судебного пристава-исполнителя от 05.11.2024).

**3.1. Убыточность работы системы теплоснабжения в с. Новоильинка, ст. Хабары в 2024-2025 отопительный период.**

Общая протяженность теплотрассы составляет 8853 м. Общее количество потребителей тепловой энергии составляет **153** абонента, из них **4** социально значимых объекта (**детский сад, школа, дом культуры, сельсовет)**, из числа населения **149** абонентов. Общая численность населения составляет **1553** человека.

Котельная ЖД, **3 МКД (36 абонентов**)

Котельная РТМ несет убыток организации в среднем за отопительный сезон: 4 450 000,00 руб. за отопительные сезон.

Котельная Бани несет убыток организации в среднем за отопительный сезон: 2 700 000,00 руб. за отопительные сезон.

Котельная Больницы несет убыток организации в среднем за отопительный сезон: 2 500 000,00 за отопительные сезон.

Котельная Школы несет убыток организации в среднем за отопительный сезон: 3 100 000,00 за отопительные сезон.

Котельная ЖД несет убыток организации в среднем за отопительный сезон: 2 700 000,00

Итого: **15 450 000.00** в среднем за отопительный сезон.

Потребление топлива и расходы на содержания составляют примерно, как на котельные в с. Хабары, а выручка составляет лишь десятую часть от котельный районного центра.

Выводы: Котельные в с. Новоильинке и ст. Хабары являются полностью убыточными в связи с недостатком подключенных абонентов, больших потерь на прогрев водотрассы холодного водоснабжения в зимней период и нуждаются: подключение новых абонентов или отключение существующих и вывод из эксплуатации.

По расчетам только котельные расположенные в с. Хабары могут работать в самодостаточном режиме в связи с высокой плотность подключенных абонентов.

**Вывод**

1. У организации очень большая кредиторская задолженность перед поставщиками вследствие чего нет оборотных средств на проведение ремонтных работ за счет организации.
2. Увеличение объема компенсации оплаты населению за теплоснабжение для установки экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию.
3. Необходимо разработать план мероприятий по Новоильинскому участку и ст. Хабары для снижения затрат предприятия.
4. Необходимо увеличить количество абонентов по контурам котельных № 6 и № 7 для обеспечения загрузки мощности котельной.
5. Разработать план погашения задолженности по налогам и взносам образовавшиеся за весь период существования предприятия, в связи с этим банковские счета заблокированы на сумму задолженности по налогам и взносам. Это не позволяет производить оплату поставщикам и подрядчикам. Разблокировка счета является жизненно необходима предприятию для дальнейшего функционирования.