

## СОГЛАШЕНИЕ

«13» июня 2018 г.

г. Барнаул

### **о взаимодействии федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный земельный надзор, с органом, осуществляющим муниципальный земельный контроль**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю, именуемое в дальнейшем Управление Росреестра по Алтайскому краю, в лице руководителя Управления Калашникова Юрия Викторовича, действующего на основании Положения об Управлении Росреестра по Алтайскому краю, с одной стороны, и Администрация Хабаровского района, именуемая в дальнейшем Орган муниципального земельного контроля, в лице главы района Кислова Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава муниципального образования Хабаровский район Алтайского края, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее – Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ), Положением о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.06.2009 № 457, Положением о государственном земельном надзоре, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 02.01.2015 № 1, Правилами взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1515<sup>1</sup>, Правилами подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации 30.06.2010 № 489, Порядком осуществления муниципального земельного контроля на территории Алтайского края, утвержденным постановлением Администрации Алтайского края от 02.09.2015 № 349, иными нормативными правовыми актами, регулирующими деятельность по осуществлению государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

<sup>1</sup> Далее – Правила от 26.12.2014 № 515



## **1. Предмет и цели Соглашения**

Настоящее Соглашение определяет порядок взаимодействия федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный земельный надзор, с органом, осуществляющим муниципальный земельный контроль на территории Хабарского района Алтайского края.

## **2. Порядок взаимодействия Сторон**

2.1. В случае выявления в ходе проведения проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля нарушения требований земельного законодательства, за которое законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность, Орган муниципального земельного контроля в течение 3 рабочих дней со дня составления акта проверки направляет копию акта проверки с указанием информации о наличии признаков выявленного нарушения в Управление Росреестра по Алтайскому краю.

Копия акта проверки направляется в форме электронного документа, подписанного квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица Органа муниципального земельного контроля, или в случае невозможности направления в форме электронного документа - на бумажном носителе.

2.2. В целях укрепления доказательной базы и подтверждения достоверности полученных в ходе проверки сведений, в случае выявления достаточных данных, указывающих на нарушение земельного законодательства, к акту проверки прилагаются: фототаблица с нумерацией каждого фотоснимка, замер площади земельного участка (при наличии) и иная информация, подтверждающая или опровергающая наличие нарушения требований земельного законодательства.

2.3. В срок не позднее 5 рабочих дней со дня поступления от Органа муниципального земельного контроля копии акта проверки, указанного в п. 2.1. настоящего Соглашения, Управление Росреестра по Алтайскому краю обязано в пределах своей компетенции рассмотреть указанную копию акта, принять решение о возбуждении дела об административном правонарушении либо об отказе в возбуждении дела об административном правонарушении и направить в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения копию принятого решения в Орган муниципального земельного контроля в форме электронного документа или на бумажном носителе.

2.4. В случае поступления из Органа муниципального земельного контроля копии акта проверки, содержащего сведения о нарушениях требований земельного законодательства, за которые законодательством Российской Федерации предусмотрена ответственность, привлечение к которой не относится к компетенции Управления Росреестра по Алтайскому краю, указанная копия акта в течение 5 рабочих дней со дня поступления подлежит направлению в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на рассмотрение дел о данном нарушении, с целью привлечения виновных лиц к ответственности в порядке,



предусмотренном законодательством Российской Федерации.

2.5. В целях недопущения проведения в отношении одного юридического лица или одного индивидуального предпринимателя Управлением Росреестра по Алтайскому краю и Органом муниципального земельного контроля проверок исполнения одних и тех же обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации, а также обеспечения соблюдения установленной законодательством Российской Федерации периодичности проведения плановых проверок, ежегодные планы проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в рамках муниципального земельного контроля согласовываются с Управлением Росреестра по Алтайскому краю.

2.6. Проекты ежегодных планов муниципальных проверок до их утверждения направляются Органом муниципального земельного контроля на согласование в Управление Росреестра по Алтайскому краю до 1 июня года, предшествующего году проведения соответствующих проверок.

2.7. Ежегодный план муниципальных проверок разрабатывается Органом муниципального земельного контроля в соответствии с Правилами подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

2.8. Управление Росреестра по Алтайскому краю согласовывает проекты ежегодных планов муниципальных проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в порядке, установленном Правилами от 26.12.2014 № 1515.

2.9. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, включенные в согласованный Управлением Росреестра по Алтайскому краю проект ежегодного плана муниципальных проверок Органа муниципального земельного контроля, не могут быть включены в ежегодный план проведения плановых проверок соблюдения требований земельного законодательства Российской Федерации, разрабатываемый Управлением Росреестра по Алтайскому краю.

2.10. Внеплановые проверки соблюдения требований земельного законодательства Российской Федерации юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых запланировано проведение плановой проверки или была проведена плановая проверка в соответствии с ежегодным планом муниципальных проверок Органа муниципального земельного контроля, осуществляются Управлением Росреестра по Алтайскому краю по основаниям, предусмотренным Земельным кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

2.11. В рамках осуществляемого взаимодействия по соответствующим запросам стороны предоставляют друг другу информацию о результатах проведенных проверок соблюдения требований земельного законодательства.



