**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах общественного обсуждения**

**16 июня 2025 года**  **с. Хабары**

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту постановления Администрации Хабарского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства» в отношении земельного участка находящегося по адресу: Алтайский край, Хабарский район, с. Хабары, ул. Ленина, 50б, в общественно-деловой зоне (Зона О), площадью 25+/-2 кв.м., кадастровый номер 22:56:030004:719, принадлежащего на праве собственности, дата государственной регистрации: 19.08.2020, номер государственной регистрации: 22:56:030004:719-22/031/2020-3 Сушко Сергею Николаевичу, и на земельном участке по адресу: Алтайский край, Хабарский район, с. Хабары, ул. Ленина, 50в, в общественно-деловой зоне (Зона О), площадью 25+/-2 кв.м., кадастровый номер 22:56:030004:718, принадлежащего на праве собственности, дата государственной регистрации: 19.08.2020, номер государственной регистрации: 22:56:030004:718-22/031/2020-3 Сушко Сергею Николаевичу, с раннее установленных предельных минимальных размеров земельных участков, в том числе их площадь – 100 кв.м, предоставив разрешение на минимальный размер участков – 25 кв.м; с ранее установленных минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий (или: строений, сооружений), за пределами которых запрещено строительство – 3м., предоставив разрешение на минимальный отступ от границ земельного участка – 0 м. со всех сторон участков; с ранее установленного максимального процента застройки земельного участка в целях определения мест допустимого размещения здания – 65%, предоставив разрешение на максимальный процент застройки земельных участков – 100%.

На основании протокола общественных обсуждений от 16 июня 2025 года № 3, предоставленного организатором общественных обсуждений, количество лиц которыми приняли участие в общественных обсуждениях – 0.

Предложения и замечания от участников общественных обсуждений отсутствуют.

Учитывая отсутствие замечаний и предложений по проекту постановления Администрации Хабарского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства» в отношении земельного участка находящегося по адресу: Алтайский край, Хабарский район, с. Хабары, ул. Ленина, 50б, в общественно-деловой зоне (Зона О), площадью 25+/-2 кв.м., кадастровый номер 22:56:030004:719, принадлежащего на праве собственности, дата государственной регистрации: 19.08.2020, номер государственной регистрации: 22:56:030004:719-22/031/2020-3 Сушко Сергею Николаевичу, и на земельном участке по адресу: Алтайский край, Хабарский район, с. Хабары, ул. Ленина, 50в, в общественно-деловой зоне (Зона О), площадью 25+/-2 кв.м., кадастровый номер 22:56:030004:718, принадлежащего на праве собственности, дата государственной регистрации: 19.08.2020, номер государственной регистрации: 22:56:030004:718-22/031/2020-3 Сушко Сергею Николаевичу, с раннее установленных предельных минимальных размеров земельных участков, в том числе их площадь – 100 кв.м, предоставив разрешение на минимальный размер участков – 25 кв.м; с ранее установленных минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий (или: строений, сооружений), за пределами которых запрещено строительство – 3м., предоставив разрешение на минимальный отступ от границ земельного участка – 0 м. со всех сторон участков; с ранее установленного максимального процента застройки земельного участка в целях определения мест допустимого размещения здания – 65%, предоставив разрешение на максимальный процент застройки земельных участков – 100%., организатор общественного обсуждения, руководствуясь частями 21-23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приходит к ВЫВОДУ:

О целесообразности учета отсутствия отрицательной позиции участниками общественных обсуждений по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, в соответствии с частью 8 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, РЕКОМЕНДУЕТ предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства.

Опубликовать настоящее заключение в установленном порядке и в установленные сроки в районной газете «Вестник целины» и разместить на официальном сайте <https://adm-habarskij-district.gosuslugi.ru/>

Отдел по архитектуре, строительству и территориальному планированию

Администрации Хабарского района Алтайского края

(организатор проведения общественных обсуждений)

тел.8(38569)22-0-71