|  |
| --- |
| **Глава** **муниципального образования****муниципальный район****Хабарский район Алтайского края****ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 22.05. | 2025 |  |  |  |  |  | № |  3 |

с. Хабары |

О проведении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на отклонение от пре­дельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объ­екта капитального строительства

Рассмотрев заявление Сушко С.Н. от 05.05.2025 № 205, руководству­ясь Градостроительным кодексом РФ, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муници­пальном образовании муниципальный район Хабарский район Алтайского края, утвержденным ре­шением Хабарского районного Совета депутатов от 21.12.2018 № 59, Уста­вом муниципального образования муниципальный район Хабарский район Алтайского края, п о с т а н о в л я ю :

1. Провести общественные обсуждения по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (ре­конструкции) объекта капитального строительства - в части: предельных минимальных размеров земельных участков, в том числе их площадь – 25 кв.м; минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий (или: строений, сооружений), за пределами которых запрещено строительство – 0 м. со всех сторон участка ; максимального процента застройки земельного участка в целях определения мест допустимо­го размещения здания – 100%, земельного участка площадью 25+/-2 кв.м., кадаст­ровый номер 22:56:030004:719, расположенного по адресу: Алтайский край, Хабарский район, с. Хабары, ул. Ленина, 50б и земельного участка площадью 25+/-2 кв.м., кадастровый номер 22:56:030004:718, расположенного по адресу: Алтайский край, Хабарский район, с. Хабары, ул. Ленина, 50в с раннее установленных предельных минимальных размеров земельных участков, в том числе их площадь – 100 кв.м; минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий (или: строений, сооружений), за пределами которых запрещено строительство – 3м.; максимального процента застройки земельного участка в целях определения мест допустимого размещения здания – 65%, принадлежащих на праве собственности Сушко С.Н. (дата государственной регистрации: 19.08.2020, номер государственной регистрации: 22:56:030004:719-22/031/2020-3; дата государственной регистрации: 19.08.2020, номер государственной регистрации: 22:56:030004:718-22/031/2020-3) путем издания Админи­страцией Хабарского района постановления «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (ре­конструкции) объекта капитального строительства», проект которого подле­жит рассмотрению в ходе общественных обсуждений.
2. Общественные обсуждения проводятся по инициативе и за счет средств Сушко Сергея Николаевича.
3. Организатором проведения общественных обсуждений назначается отдел по архитектуре, строительству и территориальному планированию Администрации Хабарского района (далее - Организатор проведения общественных обсуждений).
4. Организатору проведения общественных обсуждений, в установ­ленные сроки, подготовить: проект постановления Администрации Хабар­ского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капиталь­ного строительства»; оповещение о проведении общественных обсуждений и условиях их проведения, опубликовать данное постановление, проект по­становления и оповещение в районной газете «Вестник целины», разместить на официальном сайте Администрации Хабарского района Алтайского края, организовать экспозицию проекта постановления администрации района.
5. Установить срок проведения общественных обсуждений один месяц со дня опубликования оповещения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

Срок для подачи предложений и рекомендаций по обсуждаемому вопросу в течение 10-ти календарных дней с даты опубликования настоящего постановления в районной газете «Вестник целины», оповещения и проекта постановления Администрации Хабарского района.

1. Настоящее постановление опубликовать в районной газете «Вестник целины» и обнародовать на официальном сайте Администрации Хабарского района Алтайского края.
2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела по архитектуре, строительству и территориальному пла­нированию Администрации Хабарского района.

Глава района В.Г. Бусыгин